

Mẫu số 18. Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT
(MẪU ĐÍNH CHÍNH BÌA ĐỎ DO SAI SÓT)

Kính gửi: UBND Xã Bà Nà

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:

a) Tên⁽¹⁾: Nguyễn Văn A

b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân⁽²⁾: 048xxxxxxxxx, sinh năm:.....

c) Địa chỉ⁽²⁾: Thôn Hòa Nhơn, xã Bà Nà (ghi rõ địa chỉ thường trú)

d) Điện thoại liên hệ (nếu có): 0905xxxxxxxx Hộp thư điện tử (nếu có):

1.2. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:

a) Tên⁽¹⁾:

b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân⁽²⁾:, năm sinh:.....

c) Địa chỉ⁽²⁾:

2. Nội dung biến động⁽³⁾:

Đính chính tên Nguyễn văn A sang Nguyễn A do kê khai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu do sai sót

3. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có⁽⁴⁾:

(1) Giấy chứng nhận đã cấp;

(2)(hồ sơ sao lục nguồn gốc đất tại Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực IV)

(3)

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Bà Nà, ngày tháng năm

Người viết đơn

Thành phần hồ sơ

- Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất theo Mẫu số 18 ban hành kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP.

- Bản gốc Giấy chứng nhận đã cấp.

- Giấy tờ chứng minh sai sót thông tin của người được cấp Giấy chứng nhận so với thông tin tại thời điểm đề nghị đính chính hoặc sai sót thông tin về thửa đất, tài sản gắn liền với đất so với thông tin trên Giấy chứng nhận đã cấp.

- Văn bản về việc ủy quyền theo quy định của pháp luật về dân sự đối với trường hợp thực hiện thủ tục thông qua người đại diện.

Số lượng hồ sơ: 01 bộ.

(4) Thời hạn giải quyết: không quá 08 ngày làm việc

Căn cứ pháp lý: Điều 152 **Luật Đất đai 2024**