

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BÀ NÀ

Số: /UBND-KT

V/v lấy ý kiến cộng đồng dân
cư về hồ sơ điều chỉnh QHCT
Khu biệt thự sinh thái Hồ
Trước Đông, TL 1/500

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bà Nà, ngày tháng 6 năm 2026

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công;
- Công ty Cổ phần Tập đoàn Mặt Trời.

UBND xã Bà Nà nhận được Công văn số 282/2026/CV-PTDA/SHD ngày 02/6/2026 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Mặt Trời (đại diện Liên danh thực hiện dự án) về việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan đến Hồ sơ điều chỉnh quy hoạch chi tiết Khu biệt thự sinh thái Hồ Trước Đông, TL 1/500.

Căn cứ theo Nghị quyết số 259/2025/QH15 có hiệu lực từ ngày 12/12/2025 của Quốc hội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 136/2024/QH15 ngày 26 tháng 6 năm 2024 của Quốc hội về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển thành phố Đà Nẵng⁽¹⁾.

Căn cứ Căn cứ quy định lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan theo khoản 7 Điều 37 Luật quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024; UBND xã Bà Nà có ý kiến như sau:

1. Đề nghị Công ty Cổ phần Tập đoàn Mặt Trời

- In ấn hồ sơ, tổ chức niêm yết công khai hồ sơ quy hoạch để lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan tại Hội trường UBND xã Bà Nà (địa chỉ: Đường ĐH2, thôn Thạch Nham Tây, xã Bà Nà) và tại Nhà văn hóa thôn Trước Đông.
- Cung cấp thông tin để các cơ quan, đơn vị thuộc UBND xã tổ chức đăng tải lên website, phát thanh bản tin để người dân được biết, tham gia góp ý.
- Tham gia buổi họp báo cáo thông tin cụ thể quy mô, phạm vi, nội dung điều chỉnh quy hoạch để tổ chức để tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan tham dự được biết và có ý kiến (về thời gian, địa điểm cụ thể UBND xã Bà Nà sẽ thông báo đến đơn vị tối thiểu trước 03 ngày làm việc).

2. Giao các cơ quan, đơn vị thuộc UBND xã

- Phòng Kinh tế tham mưu thời gian tổ chức họp lấy ý kiến cộng đồng dân cư; chủ động cung cấp thông tin đến Phòng Văn hóa-Xã hội để đăng tải công khai trên website của xã, đến Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công để thực hiện bản tin phát thanh.

⁽¹⁾ Điều 11 của Nghị quyết số 136/2024/QH15 được sửa đổi bổ sung theo Điều 1, khoản 4, mục a của Nghị quyết số 259/2025/QH15 như sau:

"4. Sửa đổi, bổ sung một số điểm, khoản của Điều 11 như sau:

... b) Thực hiện đồng thời việc lấy ý kiến cơ quan quản lý nhà nước có liên quan đối với nhiệm vụ quy hoạch và lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan đối với quy hoạch chi tiết;"

- Phòng Văn hóa-Xã hội thực hiện đăng tải nội dung kèm theo đường link và mã QR tải hồ sơ trên website của xã.

- Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công chủ động lồng ghép nội dung có liên quan đến nội dung điều chỉnh quy hoạch Khu biệt thự sinh thái Hồ Trúơc Đông trong các bản tin phát thanh.

(Thành phần hồ sơ lấy ý kiến kèm theo đường link:

<https://drive.google.com/drive/u/3/folders/1xsZSH5N20biVmrP6bzhOi6Ng54rLgDB>)

Nhận được Công văn này, UBND xã Bà Nà đề nghị các cơ quan, đơn vị có liên quan và Công ty Cổ phần Tập đoàn Mặt Trời phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các PCT UBND xã (để biết);
- VP HĐND và UBND xã;
- Lưu: VT, KT (H).

CHỦ TỊCH



Lê Minh Tuấn